工事依頼書受付番号
R05-12-11,R05-12-13,
R05-12-15

公表用

工　事　内　訳　書

担任	係長	課長	担任	係長	課長	担任	係長	課長	部　長

工　事　名	川崎病院15階ほか3か所空気調和設備改修その他工事		
工　事　場　所	川崎市川崎区新川通12番1号		
現　場　説　明	□あり　■なし	工　期	令和６年３月２９日　限り

工　事　概　要

＜工事概要＞

(A) 川崎病院１５階冷暖房設備改修工事

・１５階ファンコイルユニットおよび配管・配線を撤去・新設する。

（自動制御設備含む）

(B) 川崎病院伝染病棟用ほか１系統換気設備改修工事

・ＰＨ１階の排風機、フィルタユニットおよびダクトを撤去・新設する。

・撤去する機器およびダクトは除染作業を行い、適切に処分すること。

(C) 川崎病院７階系統冷暖房設備改修工事

・６階のビル用マルチエアコン（室外機）、７階のビル用マルチエアコン（室内機）

および配管・配線を撤去・新設する。

・室外機は分割搬入・現地組立とする。

＜参考＞建物概要

構造：鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　地上１５階、地下１階建

延面積：49,890㎡

設計年月　令和５年６月

一般工事の場合、共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を各々計上します。
・建退共掛金およびCORINS登録費は、現場管理費に含みます。
・金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません。
専門工事の場合、共通費は共通仮設費・現場管理費・一般管理費等を一式計上します。
・一般管理費等のみに金額を計上しますが、これは共通費すべてを含みます。
・建退共掛金、CORINS登録費および金銭的保証経費は、一般管理費等に含みます。
・工事費（消費税含）が500万円未満の場合、CORINS登録費と契約保証費は含みません。
なお、詳細は「公共建築工事積算基準等の運用」に従うものとします。

工事価格	金202,601,000円
工　事　費	金222,861,100円

工事費内訳

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	149,922,300	
建築工事	1	式	7,084,080	
電気設備工事	1	式	2,644,900	
計			159,651,280	
共通費				
共通仮設費	1	式	11,433,955	
現場管理費	1	式	10,979,207	
一般管理費等	1	式	20,536,558	
計			42,949,720	
工事価格	1	式	202,601,000	
消費税等相当額	1	式	20,260,100	消費税率 10 %
工事費	1	式	222,861,100	

機械設備工事　種目別内訳

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
(A)15階冷暖房設備改修工事	1	式	82,791,860	
(B)感染病棟用ほか1系統換気設備改修工事	1	式	58,339,800	
(C)7階系統冷暖房設備改修工事	1	式	8,790,640	
計			149,922,300	

建築工事　種目別内訳

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
(A)15階冷暖房設備改修工事	1	式	6,422,682	
(C)7階系統冷暖房設備改修工事	1	式	661,398	
計			7,084,080	

電気設備工事　種目別内訳

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
(A)15階冷暖房設備改修工事	1	式	1,772,960	
(B)感染病棟用ほか1系統換気設備改修工事	1	式	2,550	
(C)7階系統冷暖房設備改修工事	1	式	869,390	
計			2,644,900	

機械設備工事　科目別内訳

(A)15階冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	1,246,980	
冷暖房設備工事	1	式	32,477,980	
自動制御設備工事	1	式	46,739,800	
撤去工事	1	式	2,327,100	
計			82,791,860	

機械設備工事　科目別内訳

(B)感染病棟用ほか1系統換気設備　　改修工事

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式	934,700	
換気設備工事	1	式	53,132,500	
自動制御設備工事	1	式	538,200	
撤去工事	1	式	3,734,400	
計			58,339,800	

機械設備工事　科目別内訳

(C)7階系統冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	173,780	
冷暖房設備工事	1	式	7,949,960	
給水設備工事	1	式	84,300	
撤去工事	1	式	582,600	
計			8,790,640	

建築工事　科目別内訳

(A)15階冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
内装改修工事	1	式	5,176,847	
撤去工事	1	式	1,245,835	
計			6,422,682	

建築工事　科目別内訳

(C)7階系統冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
内装改修工事	1	式	515,148	
撤去工事	1	式	146,250	
計			661,398	

電気設備工事　科目別内訳

(A)15階冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	1,629,700	
動力設備	1	式	143,260	
計			1,772,960	

電気設備工事　科目別内訳

(B)感染病棟用ほか1系統換気設備　　改修工事

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
電灯設備	1	式	2,550	
計			2,550	

電気設備工事　科目別内訳

(C)7階系統冷暖房設備改修工事

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	349,500	
動力設備	1	式	519,890	
計			869,390	